

KANGASNIEMEN KUNNAN VESIHUOLTOLAITOKSEN TAKSA

Hyväksytty: Tekninen lautakunta 03.12.2003 § 85 Voimaantulopäivä: 23.12.2003

Muutos kohtaan

"1 § Liittymismaksu" 28.04.2004 § 37

"3 § Käyttömaksu/vesi" 22.09.2004 § 74

"2 § Perusmaksu Tekninen lautakunta 07.06.2006 § 41 Kunnanvaltuusto 25.09.2006 § 66 Voimaantulo 01.01.2007.

"3 § Käyttömaksu 30.09.2009 § 84

"3 § Käyttömaksu 22.09.2010 § 64

"3 § Käyttömaksu 02.11.2011 § 87

"3 § Käyttömaksu 26.09.2012 § 80

"3 § Käyttömaksu 02.10.2013 § 72

"3 § Käyttömaksu 15.10.2015 § 92

"3 § Käyttömaksu 11.10.2016 § 90

"3 § käyttömaksu, 2§ perusmaksu 22.11.2022 § 65

"3 § käyttömaksu 14.11.2023 § 73

"3 § käyttömaksu 15.10.2024 § 70

"3 § käyttömaksu 18.11.2025 § 94

Vesihuoltolaitos perii liittymistä ja käyttöä koskevat sopimusten ehdot ja yleiset toimitusehdot huomioon ottaen tässä taksassa lueteltuja maksuja. Lisäksi laitoksella voi olla erillinen palvelu- maksuhinnasto.

1 § Liittymismaksu

Liittymismaksu oikeuttaa liittymään laitoksen verkostoon. Liittymismaksut eivät sisällä arvonlisäveroa (siirto- ja palautuskelpoinen).

Liittymismaksun määräytyminen

Vesihuoltolaitoksen liittymismaksu määräytyy kiinteistön käyttötarkoituksen ja laajuuden perusteella seuraavasti:

$$L = k * A * p * y_L$$

k = kiinteistötyypin mukainen kerroin (määritellään laitospohjaisesti) seuraavan taulukon mukaan:

Omakotitalo, paritalo	6
Rivitalo	4
Kerrostalot	3

Teollisuushallit	2
Muut	2

A = rakennusluvan mukainen kerrosala, p = palvelukerroin. Jos kiinteistö liittyy vesijohtoon ja jätevesiviemäriin, palvelukerroin on 3/3. Osakertoimet ovat vesi 1/3 ja jätevesi 2/3. Liittymismaksun yksikköhinta (yL) vesi 0,58 € /k-m². Liittymismaksun yksikköhinta (yL) jätevesi 0,93 €/k-m².

Lisäliittymismaksu

Laitos perii lisäliittymismaksua, kun asiakkaan perusteena olevat olosuhteet kiinteistöllä muuttuvat liittymismaksun määräämisen jälkeen. Lisäliittymismaksua peritään, kun määräytymisperusteen muutos on vähintään 10 %.

2 § Perusmaksu

Perusmaksu vesimittarikoon mukaan

Mittarikoko	Perusmaksu Yhteensä €/vuosi ALV 0 %	Perusmaksu Vesi €/vuosi ALV 0 %	Perusmaksu Jätevesi €/vuosi ALV 0 %
< 25 mm	63,00	25,20	37,80
25 – 40 mm	126,00	50,40	75,60
> 40 mm	189,00	75,60	113,40

3 § Käyttömaksu

Käyttömaksun perusteena on kiinteistön käyttämän veden määrä. Se mitataan laitoksen asentamalla vesimittarilla. Käyttömaksu peritään erikseen vedenhankinnasta ja viemäröinnistä. Asuinkiinteistöjen ja niihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen käyttömaksut 1.1.2026 alkaen ovat:

Vesi 2,69 €/m³ (sis. ALV 25,5 %)

Jätevesi 4,13 €/m³ (sis. ALV 25,5 %)

Erityisestä syystä poikkeustapauksessa laitos voi periä käyttömaksun käytetyn veden tai poisjohdetun viemäriveden arvioidun määrän perusteella.

4 § Muut maksut

Vesimittarin tarkistusmaksu

Vesimittarin tarkistusmaksu peritään vesihuoltolaitoksen suorittamasta vesimittarin näyttämän tarkistamisesta, jos tarkistus tapahtuu liittyjän pyynnöstä ja todettu virhe on pienempi kuin yleisissä toimitusehdoissa on määriteltä. Maksu määrätään tarkistuskertaa kohti. Tarkistusmaksun suuruus on: Mittarikoko 3 – 20 m³ 35,00 € (ALV 0 %), 43,93 € (ALV 25,5 %)

Vesijohdon sulkemis- ja avaamismaksu

Vesijohdon sulkemismaksu 30,33 € (ALV 0 %), 38,06 € (ALV 25,5 %)

Vesijohdon avaamismaksu 30,33 € (ALV 0 %), 38,06 € (ALV 25,5 %)

5 § Poikkeukset

Muiden kuin asuinkiinteistöjen ja asuinkiinteistöihin vesihuollon suhteen rinnastettavien kiinteistöjen maksut hinnoitellaan tarvittaessa erikseen. Sama koskee vesihuollon yleisten toimitusehtojen kohdassa 2.5 tarkoitettujen liittyjien maksuja.

6 § Viivästyskorko

Viivästyskorko on kulloinkin voimassa olevan korkolain mukainen.